

ara

Hyvinvointialueiden rooli ARA-kohteissa

Erityisasiantuntija Sonja Manssila

22 sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestäjää

- Etelä-Karjalan hyvinvointialue
 - Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue
 - Etelä-Savon hyvinvointialue
 - Helsingin kaupunki
 - Itä-Uusimaan hyvinvointialue
 - Kainuun hyvinvointialue
 - Kanta-Hämeen hyvinvointialue
 - Keski-Suomen hyvinvointialue
 - Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue
 - Keski-Uusimaan hyvinvointialue
 - Kymenlaakson hyvinvointialue
 - Lapin hyvinvointialue
 - Länsi-Uusimaan hyvinvointialue
 - Satakunnan hyvinvointialue
 - Pirkanmaan hyvinvointialue
 - Pohjanmaan hyvinvointialue
 - Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
 - Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue
 - Pohjois-Savon hyvinvointialue
 - Päijät-Hämeen hyvinvointialue
 - Vantaa-Keravan hyvinvointialue
 - Varsinais-Suomen hyvinvointialue

• **HUS-yhtymä on järjestämisvastuussa niistä vaativan erikoissairaanhoidon toiminnoista, joista laissa erikseen säädettäisiin tai joista sovittaisiin HUS-järjestämissopimuksessa.**

• **Nimi muuttuu maakunnaksi, kun esimerkiksi aluekehitystehtävät siirtyvät niille.**

• **Uusi rakenne määrittää maakuntajaon ja toimii muiden viranomaisten aluejaon pohjana pl. Uusimaa.**





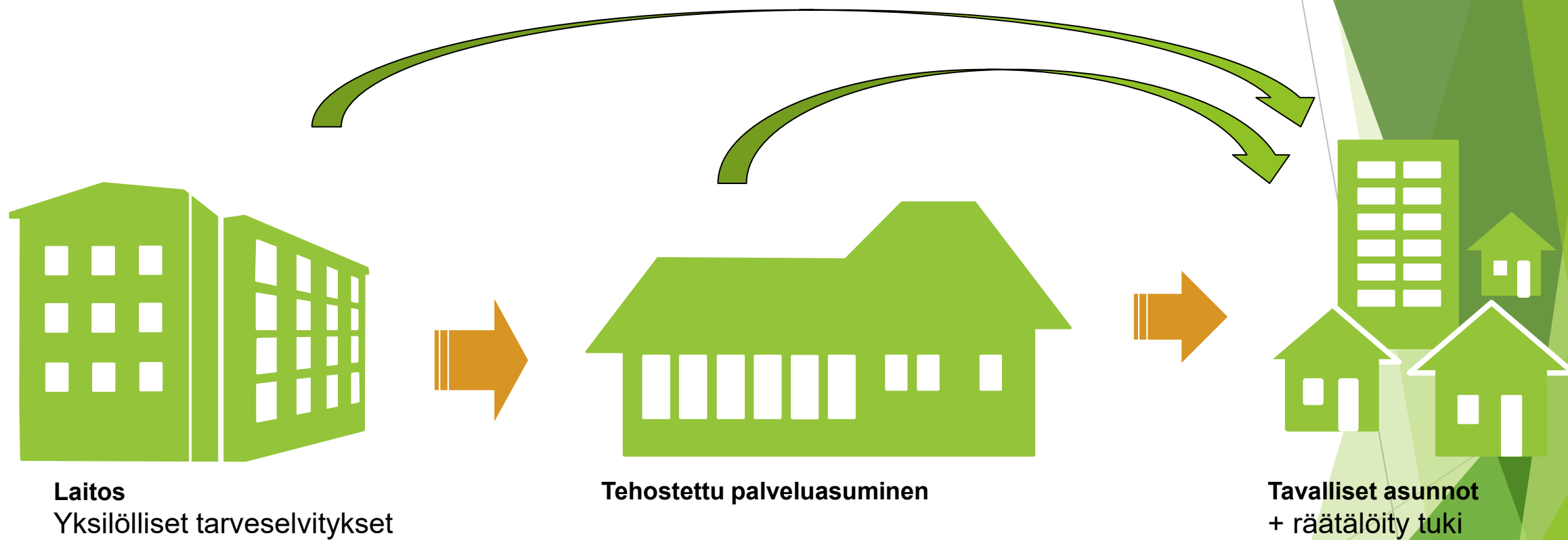
Erityisryhmät

Erityisryhmien investointiavustusta myönnetään asuntokohteisiin, joissa asukkaita ovat:

- asunnottomat
- ikääntyneet
- kehitysvammaiset, vaikeavammaiset tai autismin kirjon henkilöt
- mielenterveyskuntoutujat
- päihdekuntoutujat
- nuoret tai erityisnuoret
- opiskelijat.

ara

Porrastettu asuminen vai kerralla pysyvä asunto



ara

11.2.2022

Keinoja tavallisen asumisen edistämiseen

- ▶ Osoitetaan uusista rakennettavista ARA-vuokrataloista asuntoja erityisryhmien käyttöön
- ▶ Peruskorjataan vanhaa asuntokantaa erityisryhmien asumiseen soveltuvaksi
- ▶ Hyödynnetään olemassa olevaa asuntokantaa hankkimalla ARA-tuella asuntoja
- ▶ Suositetaan hajautettua asumista ja asuntoverkostoja
- ▶ Tuetaan alueella/kortteleissa sijaitsevien kehitysvammaisten ja mielenterveyskuntoutujien asumiseen liittyvien tukipisteiden/yhteistilojen rahoittamista
- ▶ Tuetaan ikääntyneiden kortteliasumisen ratkaisuja sekä yhteistiloja

**SOTE-KUNTAYHTYMÄN / HYVINVOINTIALUEEN SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN
LAUSUNTO ARAN ERITYISRYHMIEN INVESTOINTIAVUSTUSHAKEMUKSEEN**

(lomake ARA 55)

Hyvinvointialue	Kunta johon uutta kohdetta/perusparannus hanketta haetaan	Kuntakoodi

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) edellyttää **SOTE-kuntayhtymän / hyvinvointialueen** sosiaali- ja terveystoimen lausunnon

Taulukko 1 a. Hyvinvointialueen asuntojen tarve tällä hetkellä ja pitkällä aikavälillä

	2022	2025	2030	2040
Tehostettu palveluasuminen (autettu asuminen)				
Palveluasuminen (ohjattu asuminen)				
Tuettu asuminen (tukiasuminen)				

Taulukko 1 b. Kunnan, johon kohdetta ollaan toteuttamassa asuntojen tarve tällä hetkellä ja pitkällä aikavälillä

	2022	2025	2030	2040
Tehostettu palveluasuminen (autettu asuminen)				
Palveluasuminen (ohjattu asuminen)				
Tuettu asuminen (tukiasuminen)				

7. SITOUTUUKO SOTE-KUNTAYHTYMÄ / HYVINVOINTIALUE HANKKIMAAN ASUNNOT HAETTAVASTA KOHTEESTA

(KYLLÄ/EI)

☐

HYVINVOINTIALUEEN IKÄÄNTYNEIDEN PALVELUASUNTOTARPEEN JA -KANNAN TILANNEKUVA

(lomake ARA 55a)

Hyvinvointialue:	2.2 Hyvinvointialueen tehostetun palveluasumisen tarve yhteensä	Tilanne 2022		Arvio 2030		Arvio 2040		Taulukon täyttöohje
		henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%	Hyvinvointialueen arvio tehostetun palveluasumisen tarpeesta yhteensä.
Kunta johon lomake liittyy:	Yhteensä 65 vuotta täyttäneet							
Kohde johon lomake liittyy:	Lisätietoja							
Yhteyshenkilö/lomakkeen täydentäjä:								
Puhelin:								
Sähköposti:								
Miltä ajanjaksolta tiedot ovat:	3. Hyvinvointialueen vanhuspalvelurakenne							

3.1 Hyvinvointialueen palvelurakenne	Tilanne 2022		Arvio 2030		Arvio 2040		Taulukon täyttöohje
55-vuotiaiden ja vanhempien kotona asuvat	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%	Täydennä taulukko nykytilanteen ja arvioidun tilanteen mukaisesti. Huomioi täydennyksessä, että nämä muodostavat yhteensä 100 %.
- Säännöllisen kotihoidon piirissä							
- Omaishoidon tuen piirissä							
Tehostetussa palveluasumisessa							
Pitkäaikaisessa laitoshoidossa							
Yhteensä							

5. Hyvinvointialueen tehostetun palveluasumisen asunnot, niiden määrä ja käyttöaste

5.1 Hyvinvointialueen (oma tuotanto) tehostetun palveluasumisen asunnot

5.2 Hyvinvointialueen yksityisen palveluntuottajan tehostetun palveluasumisen asunnot (yritykset, yhdistykset, säätiöt, kolmas sektori yms.)

Asumispalvelujen keskeiset muutokset



1. Yhteisöllinen asuminen

- korvaa nykyisen ns. tavallisen palveluasumisen
- muuttuu niin, että asuminen ja palvelut järjestetään erikseen kotihoitona ja muina kotiin annettavina palveluina
- esteetön, turvallinen asumisyksikkö, jossa asiakkaan käytössä tarpeitaan vastaava huoneisto ja jossa on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa

2. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen

- vastaa nykyistä ns. tehostettua palveluasumista, sisältö säilyy pääosin ennallaan
- asuminen kuten yhteisöllisessä asumisessa, mutta paikalla henkilöstöä ympärivuorokautisesti
- sisältää nykyiseen tapaan hoidon ja huolenpidon lisäksi täyden ylöspidon

3. Yhteisöllisen asumisen ja ympärivuorokautisen palveluasumisen yhdistäminen

- voidaan toteuttaa samaan rakennuskokonaisuuteen kuuluvissa tiloissa
- rakennuskokonaisuuteen voi kuulua myös ns. tavallisen asuntokannan asuntoja
- tavoite vähentää etenkin iäkkäiden henkilöiden muuttoja palvelutarpeen kasvaessa

ara

Yhteistyöneuvottelut_ ARA ja hyvinvointialue

- Huhtikuu 2022-
- Tutustumiskäynti+ kohteisiin tutustuminen 2 pvä/ teams-kokous 2h
- Tapaamisen sisältö:
 - Hyvinvointialueen valmistelutilanne info/ hyvinvointialueen esittely
 - Erityisryhmien asuntokanta hyvinvointialueella
 - Kohteiden toimivuus, käyttöaikaennuste
 - Väestöennusteet ja nykytila (ikääntyneet)
 - Tarve uusille kohteille/ perusparannus
 - Suunnitelma toteutukselle
 - Erityisryhmäkohtaiset huomiot
 - Kehitysvammaiset
 - Päihdekuntoutujat
 - Mielenterveyskuntoutujat
 - Erityistä tukea tarvitsevat nuoret
 - Asunnottomat
 - ARasta osallistuu alueen rahoitusylitarkastaja ja erityisasiantuntija
 - Aikatauluehdotus sähköpostitse